



À partir du 17 février jusque septembre 2025*

SECTEURS :

des rues des Jardiniers, Charles III et Boulevard Lobau

CHAUFFAGE
URBAIN

Ville de Nancy

Création du réseau
de chaleur

ESTIA, concessionnaire des réseaux de chauffage urbain du Grand Nancy, va réaliser des travaux de développement et d'interconnexion des réseaux de la Métropole du Grand Nancy sur le secteur de **Nancy**.

Ces travaux se dérouleront sur la commune de Nancy de **février à septembre 2025**.

IMPORTANT

Afin de vous informer de l'évolution du chantier, des lettres d'information précéderont les phases importantes.



Du 17 février jusqu'à début juillet 2025*

Rue des Jardiniers

De juin à juillet 2025*

Rue Charles III

De juillet à août 2025* (dates
précises à confirmer)

Traversée
Boulevard Lobau

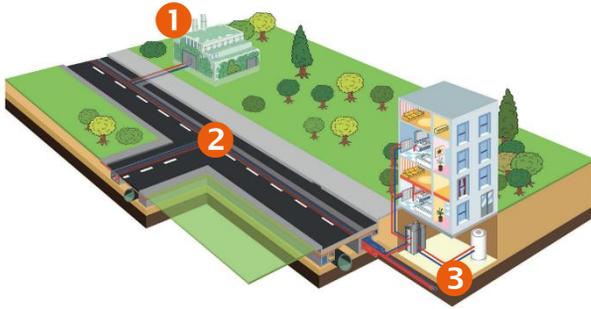
De août à septembre 2025*

Rue Charles III
Chemin de halage

Le plan ci-contre indique les rues qui seront impactées par les travaux dans votre secteur. Afin de permettre et de faciliter les déplacements, des aménagements et/ou des déviations seront installées. L'accès riverains/ service urgence sera maintenu.

*Dates données à titre indicatif et susceptibles d'être modifiées en fonction des aléas de chantier et des conditions météorologiques.





Le réseau de chaleur est comme un chauffage central mais à l'échelle des quartiers d'une ville. Il distribue de la chaleur aux bâtiments qui lui sont raccordés. La chaleur est produite dans une **chaufferie** ① de très grande capacité permettant d'optimiser les coûts de chauffage et d'utiliser des sources d'énergie vertueuses telles que le bois ou les déchets ménagers. Une fois produite, elle est véhiculée par un système de **canalisations souterraines** ② : c'est le réseau proprement dit. Elle est ensuite distribuée via des **sous-stations** ③ (postes de livraison) aux consommateurs.

LES AVANTAGES d'un réseau de chaleur ?

- > **Bien-être durable** : température constante, maintien de la chaleur, eau chaude disponible en permanence, tels sont les avantages des réseaux pour les usagers. De plus en plus nombreux et de plus en plus verts, les réseaux de chaleur séduisent toujours plus d'utilisateurs.
- > **Respect de l'environnement** : de plus en plus alimentés par des énergies renouvelables et de récupération, les réseaux de chaleur permettent de diminuer l'empreinte carbone des territoires.
- > **Numérique** : grâce aux nouvelles technologies, les réseaux de chaleur sont désormais connectés et pilotés à distance. Cela permet une gestion intelligente et vertueuse des énergies, pour plus de confort et d'économies.
- > **Préservation du pouvoir d'achat** : les prix de la chaleur issue des réseaux de chaleur sont stables et compétitifs, notamment parce que l'énergie est produite dans des installations industrielles à grande échelle, qui permettent la mutualisation des achats et des moyens de production.
- > **Simplicité** : pour l'utilisateur, rien ne change. Il règle son radiateur et ouvre son robinet d'eau chaude comme dans un système classique. Pas de démarche à prévoir pour changer de distributeur : tout est déjà organisé pour les futurs usagers du réseau.
- > **Création d'emplois** : les réseaux de chaleur favorisent l'emploi local et non délocalisable. La mise en place d'un réseau de chaleur profite au territoire concerné en créant de l'activité pour les entreprises locales.

